

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford



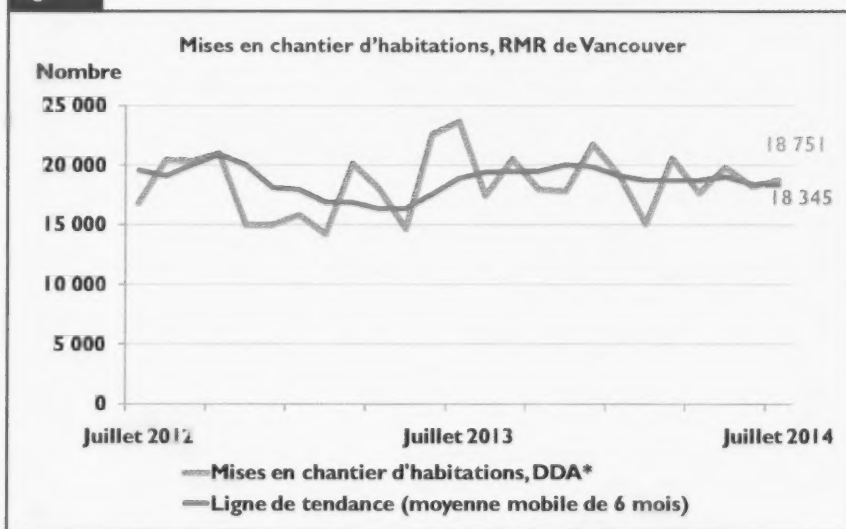
SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : août 2014

Faits saillants

- La tendance des mises en chantier d'habitations dans la RMR de Vancouver était à la baisse en juillet par rapport à juin.
- Le nombre d'unités achevées et non écoulées dans la RMR de Vancouver a diminué, alors que le nombre d'unités en construction s'est accru.
- La tendance des mises en chantier d'habitations dans la RMR d'Abbotsford-Mission a augmenté, passant de 522 en juin à 563 en juillet.

Figure 1



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)*

Source : SCHL

Les données désaisonnalisées annualisées (DDA) sont des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

Table des matières

- 1 Faits saillants
- 2 Aperçu du marché de l'habitation
- 3 Carte
- 15 Tableaux compris dans les rapports actualités habitation
- 55 Méthodes d'enquête

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

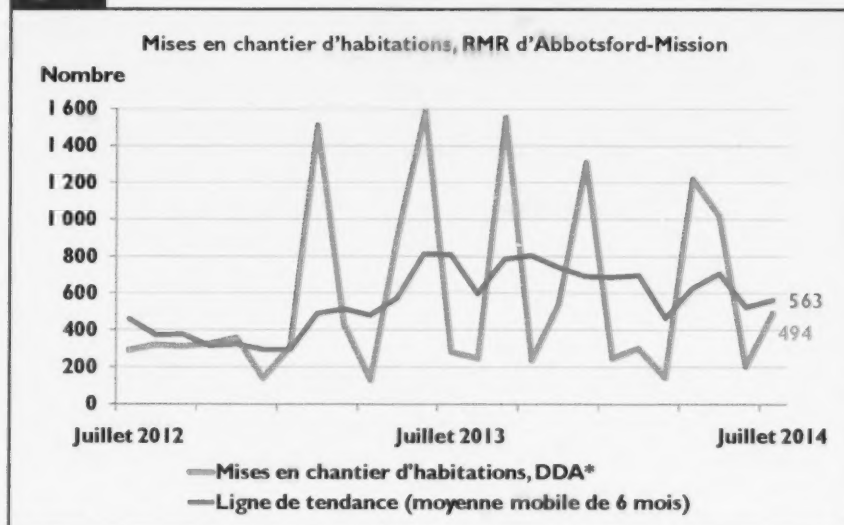
Aperçu du marché de l'habitation

Dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Vancouver, la tendance des mises en chantier d'habitations se chiffrait à 18 345 en juillet 2014, comparativement à 18 420 en juin (voir le tableau 1). Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habitations.

Le nombre réel d'habitations commencées depuis le début de l'année s'est fixé à 10 713 en juillet 2014; c'est 32 de plus qu'en juillet 2013. Plus des trois quarts des habitations commencées sont des logements collectifs, et 65 % d'entre elles se trouvent dans les villes de Vancouver, de Richmond, de Surrey et de Coquitlam. Il y avait 24 052 unités en construction à la fin de juillet; il s'agit d'une augmentation de 1 055 d'une année à l'autre.

Malgré la hausse du volume de mises en chantier et d'unités en construction, l'offre actuelle est légèrement inférieure à son niveau de l'an dernier, en raison de la diminution des achèvements et de l'accroissement des ventes sur le marché du neuf. De janvier à juillet, le nombre d'habitations achevées a régressé de 6,8 % par rapport à la période correspondante un an plus

Figure 2



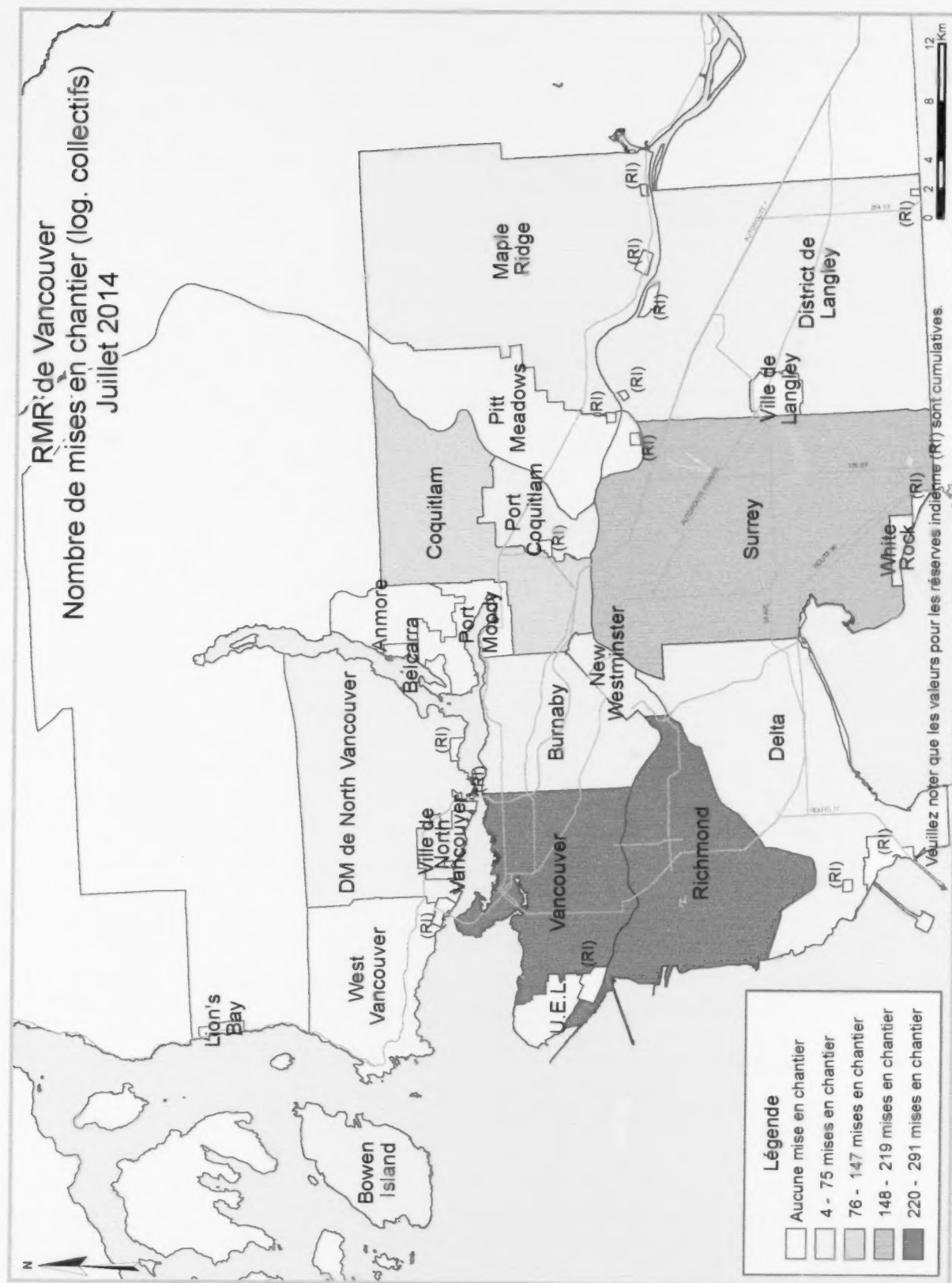
* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)

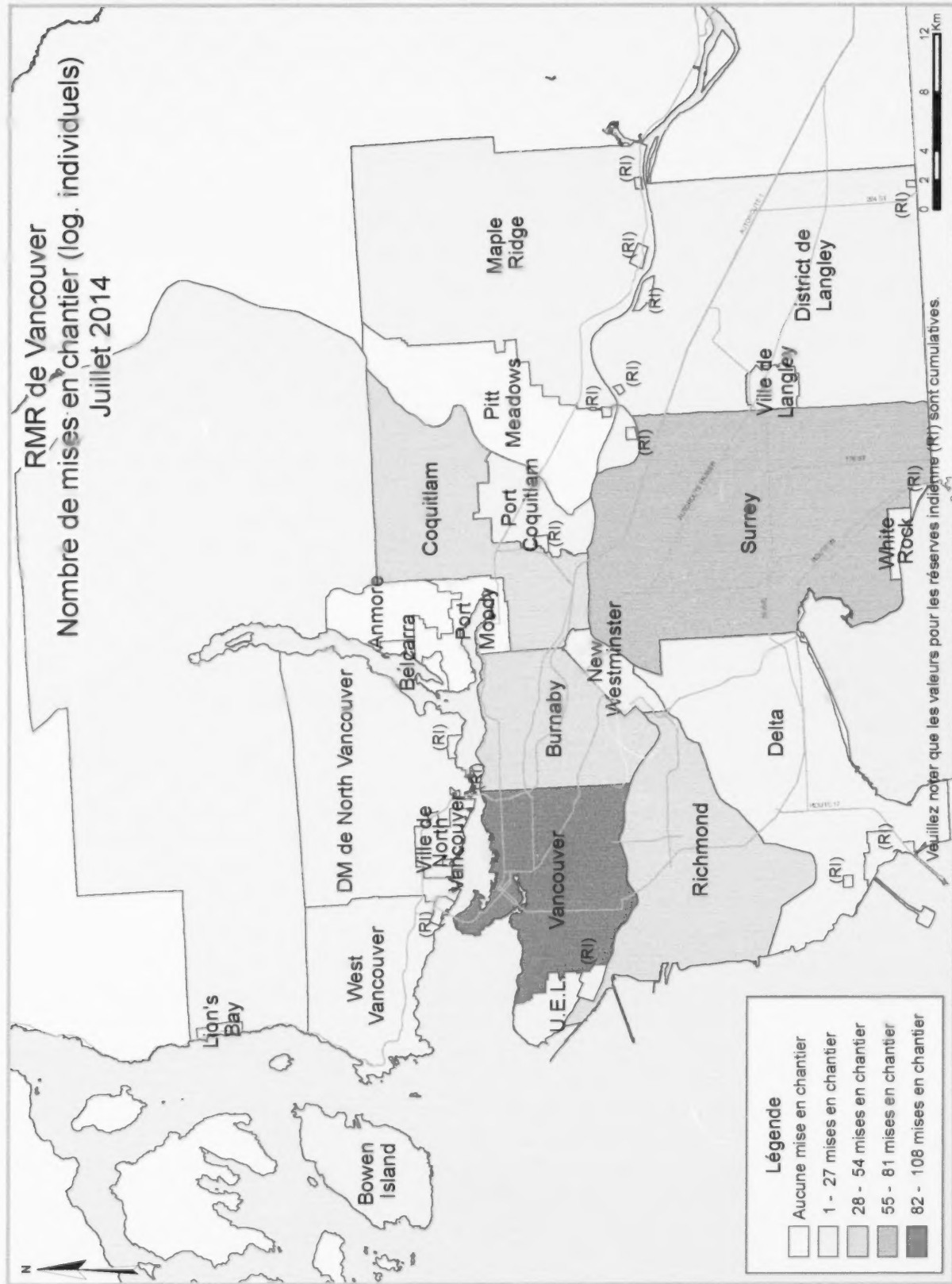
Source : SCHL

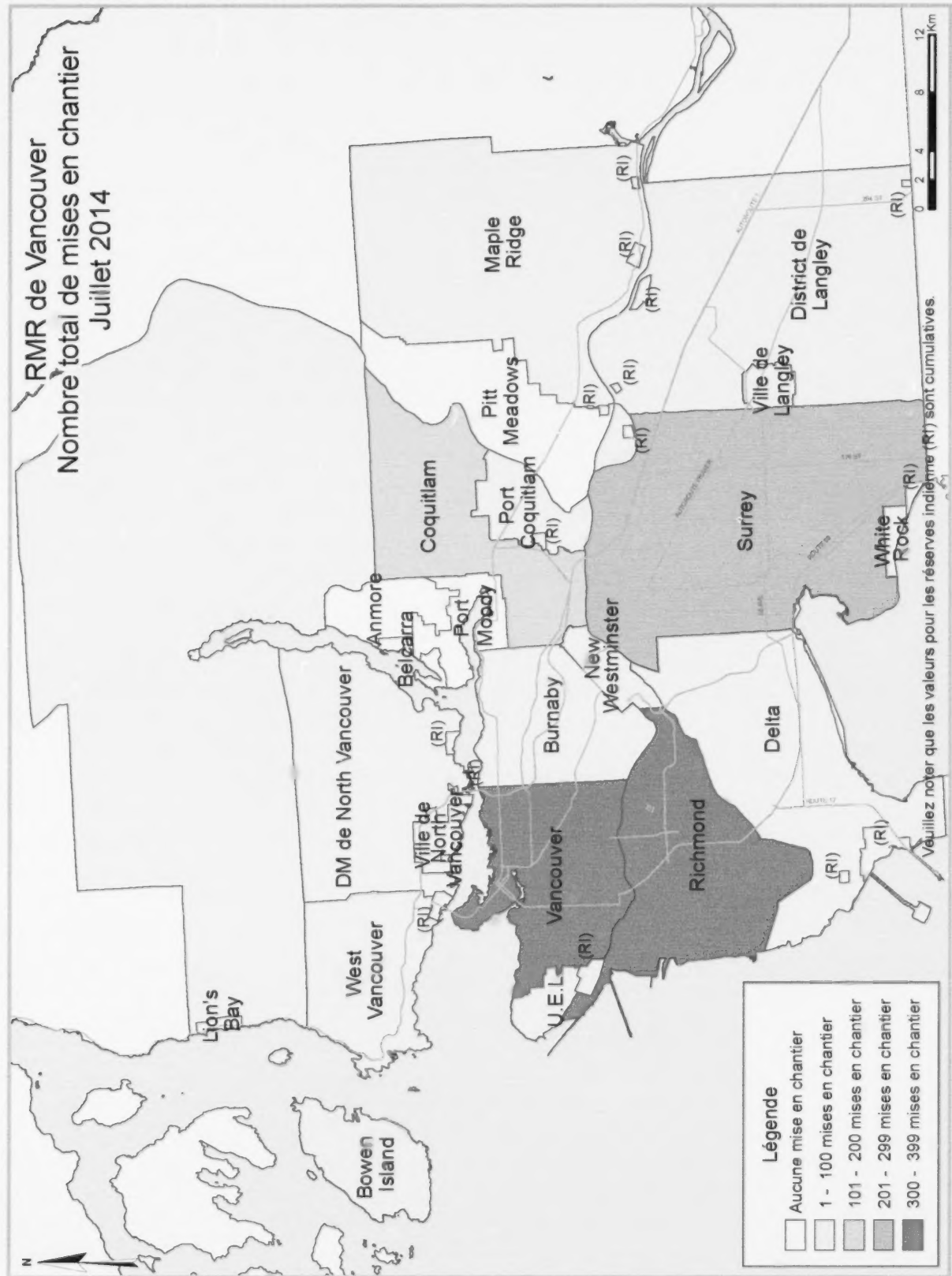
tôt, pour se situer à 9 865. Le nombre d'unités achevées et non écoulées est à la baisse depuis novembre 2013. Il se situe actuellement à 3 297, ce qui représente un repli de 22,6 % en regard des sept premiers mois de 2013. Le nombre d'habitations écoulées (ventes de logements neufs), quant à lui, a affiché une hausse au cours de trois derniers mois. Il s'est élevé à 9 166 pour la période de janvier à juillet, ce qui représente une progression de 6,5 % en glissement annuel.

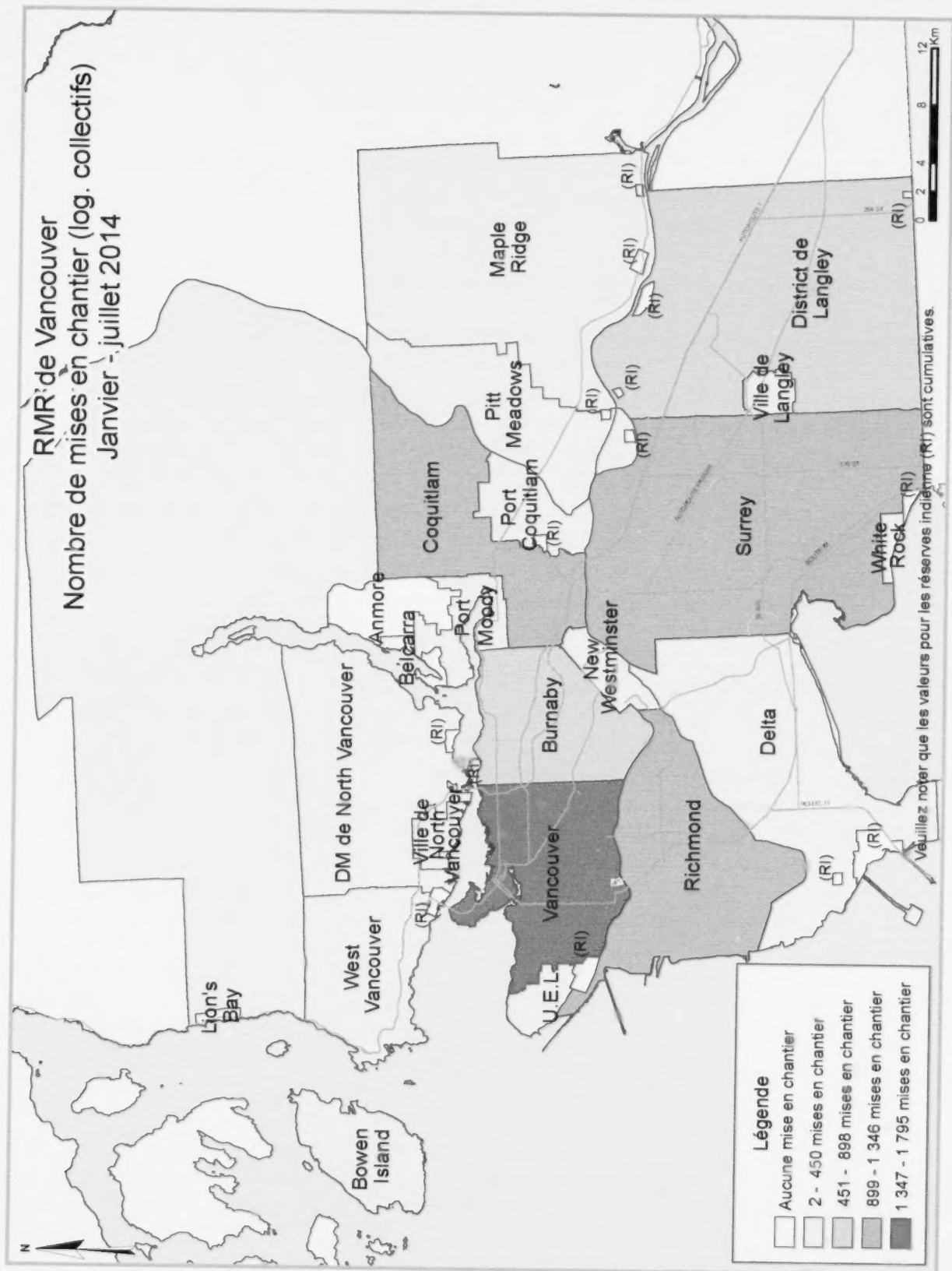
Dans la RMR d'Abbotsford-Mission, la tendance des mises en chantier d'habitations se chiffrait à 563 en juillet 2014, comparativement à 522

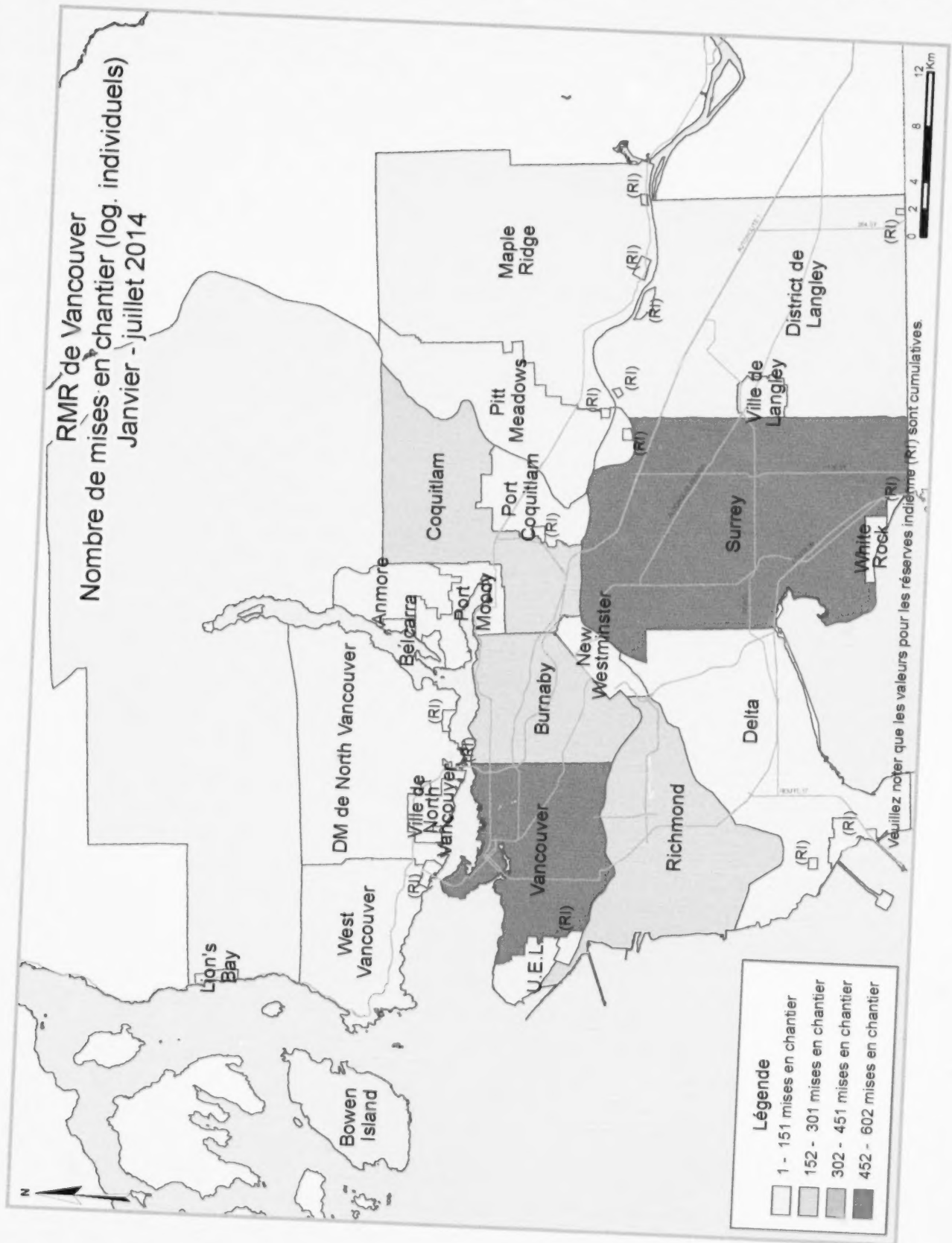
en juin. Depuis le début de l'année, les constructeurs ont coulé les fondations de 303 habitations, dont 40 % étaient des maisons individuelles. Même si le cumul annuel des mises en chantier est inférieur de 28,9 % au résultat correspondant de l'an dernier, les achèvements (409 unités) ont plus que doublé sur un an.

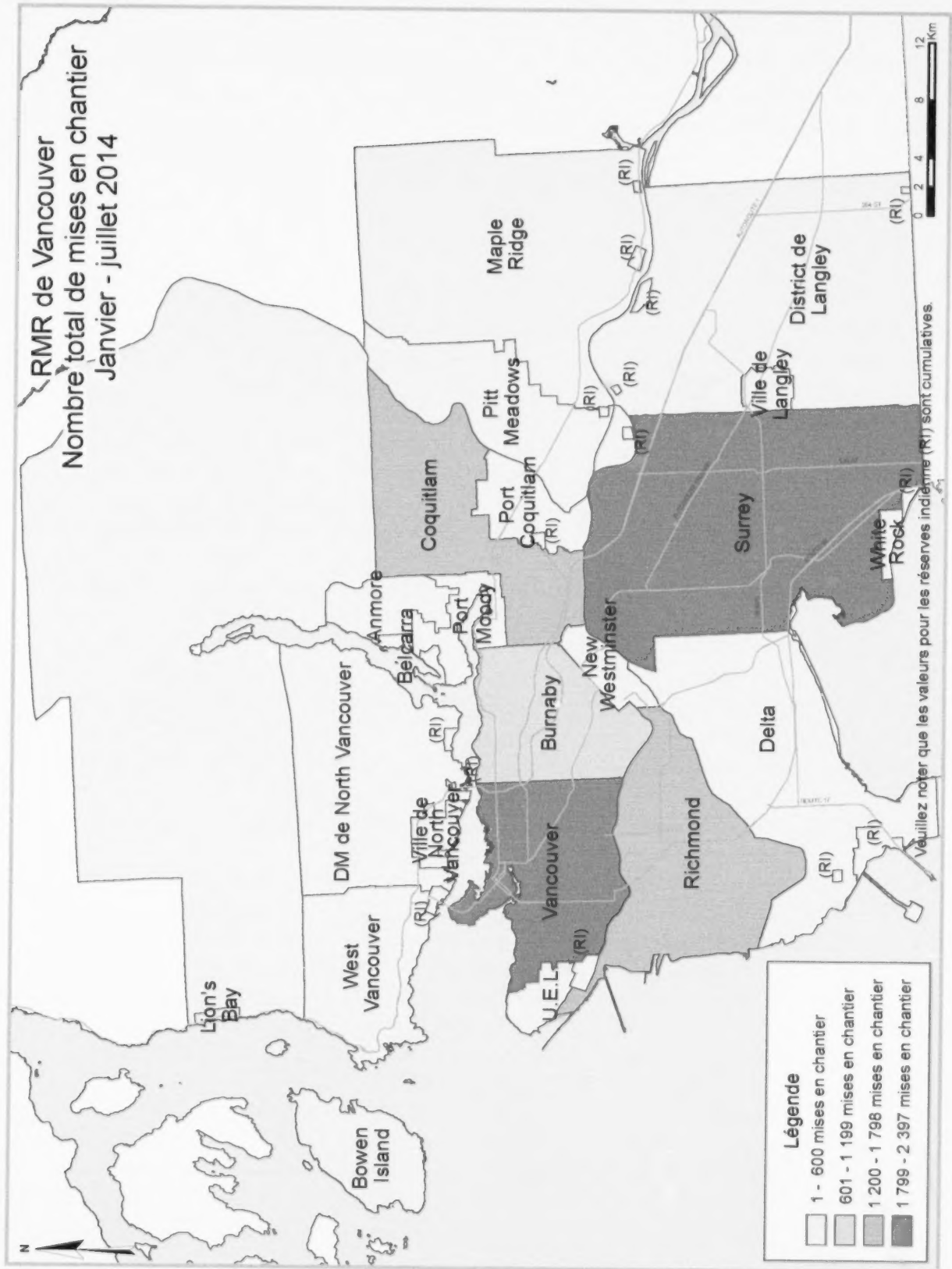












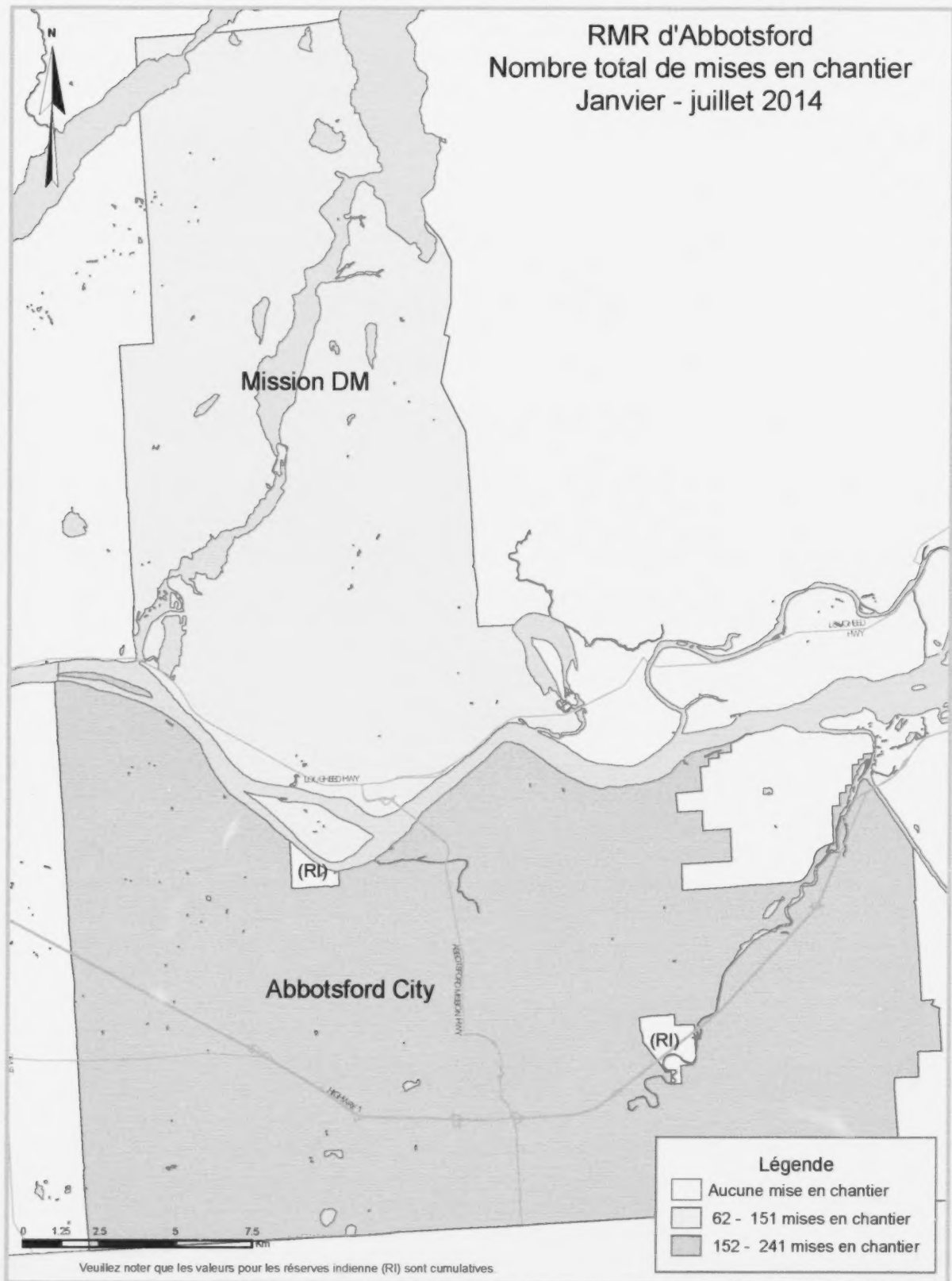












TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

- I Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
- I.1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité MLS®
- 6 Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

- I.2 Sommaire de l'activité par sous-marché
- I.3 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA and Tendance)**juillet 2014**

Vancouver RMR¹	juin 2014	juillet 2014
Tendance ²	18 420	18 345
DDA	18 225	18 751
	juillet 2013	juillet 2014
Données réelles		
juillet - maisons individuelles	336	419
juillet - logements collectifs	1 673	1 189
juillet - tous les logements	2 009	1 608
Janvier à juillet - maisons individuelles	2 218	2 417
Janvier à juillet - logements collectifs	8 463	8 296
Janvier à juillet - tous les logements	10 681	10 713

Source: SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement² La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau I.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Juillet 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Juillet 2014	377	48	0	2	258	505	40	348	1 608
Juillet 2013	303	30	0	0	150	1 203	33	290	2 009
Variation en %	24,4	60,0	s.o.	s.o.	72,0	-58,0	21,2	20,0	-20,0
Cumul 2014	2 149	182	102	12	1 637	4 740	256	1 605	10 713
Cumul 2013	1 886	224	2	20	1 277	5 314	312	1 646	10 681
Variation en %	13,9	-18,8	**	-40,0	28,2	-10,8	-17,9	-2,5	0,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Juillet 2014	3 440	292	5	18	2 346	14 452	334	3 135	24 052
Juillet 2013	3 535	376	48	29	1 873	14 000	398	2 738	22 997
Variation en %	-2,7	-22,3	-89,6	-37,9	25,3	3,2	-16,1	14,5	4,6
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Juillet 2014	329	42	0	1	282	958	55	295	1 962
Juillet 2013	290	26	9	2	180	734	47	141	1 429
Variation en %	13,4	61,5	-100,0	-50,0	56,7	30,5	17,0	109,2	37,3
Cumul 2014	2 043	264	30	5	1 383	4 616	253	1 271	9 865
Cumul 2013	2 227	172	20	31	1 304	5 079	288	1 469	10 590
Variation en %	-8,3	53,5	50,0	-83,9	6,1	-9,1	-12,2	-13,5	-6,8
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Juillet 2014	1 063	82	13	4	589	1 546	s.o.	s.o.	3 297
Juillet 2013	1 373	132	315	9	731	1 697	s.o.	s.o.	4 257
Variation en %	-22,6	-37,9	-95,9	-55,6	-19,4	-8,9	s.o.	s.o.	-22,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Juillet 2014	346	31	1	2	268	1 089	s.o.	s.o.	1 737
Juillet 2013	271	25	51	3	157	658	s.o.	s.o.	1 165
Variation en %	27,7	24,0	-98,0	-33,3	70,7	65,5	s.o.	s.o.	49,1
Cumul 2014	2 314	292	41	9	1 448	5 062	s.o.	s.o.	9 166
Cumul 2013	1 867	135	416	33	1 331	4 823	s.o.	s.o.	8 605
Variation en %	23,9	116,3	-90,1	-72,7	8,8	5,0	s.o.	s.o.	6,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Juillet 2014	44	18	0	0	0	0	0	24	86
Juillet 2013	22	4	0	0	0	295	0	0	321
Delta									
Juillet 2014	13	0	0	0	17	0	0	11	41
Juillet 2013	12	2	0	0	0	13	3	5	35
Langley									
Juillet 2014	10	8	0	0	41	0	0	7	66
Juillet 2013	9	0	0	0	26	165	0	3	203
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Juillet 2014	25	0	0	0	32	0	0	0	57
Juillet 2013	21	0	0	0	25	75	0	0	121
New Westminster									
Juillet 2014	3	0	0	0	0	66	0	0	69
Juillet 2013	5	0	0	0	0	0	0	0	5
North Vancouver									
Juillet 2014	16	2	0	0	3	0	0	13	34
Juillet 2013	14	2	0	0	0	0	0	1	17
Richmond									
Juillet 2014	49	2	0	0	10	263	2	12	338
Juillet 2013	20	0	0	0	15	0	1	3	39
Surrey									
Juillet 2014	76	0	0	0	93	68	2	32	271
Juillet 2013	66	2	0	0	66	63	4	19	220
Tri-Cities									
Juillet 2014	45	0	0	2	56	60	1	26	190
Juillet 2013	36	4	0	0	13	283	1	27	364
Terrains en dotation de l'UBC									
Juillet 2014	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Juillet 2014	74	18	0	0	6	48	34	219	399
Juillet 2013	73	16	0	0	5	309	24	226	653
West Vancouver									
Juillet 2014	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Juillet 2013	14	0	0	0	0	0	0	0	14
White Rock									
Juillet 2014	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Juillet 2013	11	0	0	0	0	0	0	6	17
Réserves Indiennes									
Juillet 2014	4	0	0	0	0	0	1	0	5
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Juillet 2014	377	48	0	2	258	505	40	348	1 608
Juillet 2013	303	30	0	0	150	1 203	33	290	2 009

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Juillet 2014	290	76	0	0	186	2 681	0	64	3 297
Juillet 2013	351	120	0	0	95	2 242	0	0	2 808
Delta									
Juillet 2014	110	6	0	0	61	0	1	64	242
Juillet 2013	79	64	0	3	10	101	3	30	290
Langley									
Juillet 2014	164	12	4	7	298	176	0	114	775
Juillet 2013	169	2	0	13	133	460	2	117	896
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Juillet 2014	157	10	0	0	146	419	2	0	734
Juillet 2013	163	0	0	0	98	341	3	0	605
New Westminster									
Juillet 2014	55	6	0	0	129	537	0	0	727
Juillet 2013	36	4	0	0	85	709	0	25	859
North Vancouver									
Juillet 2014	188	10	0	0	66	627	2	266	1 159
Juillet 2013	163	8	8	1	11	860	7	116	1 174
Richmond									
Juillet 2014	317	12	0	0	191	2 018	9	228	2 775
Juillet 2013	268	4	14	3	198	1 762	9	208	2 466
Surrey									
Juillet 2014	691	6	0	8	877	924	46	273	2 825
Juillet 2013	647	6	6	0	873	932	28	187	2 679
Tri-Cities									
Juillet 2014	274	6	0	3	244	1 729	2	163	2 421
Juillet 2013	236	34	3	8	255	1 358	14	126	2 034
Terrains en dotation de l'UBC									
Juillet 2014	18	0	0	0	0	0	0	94	112
Juillet 2013	8	0	0	0	7	327	0	281	623
Vancouver (ville)									
Juillet 2014	825	146	1	0	116	5 133	265	1 819	8 305
Juillet 2013	1 122	132	17	1	88	4 701	329	1 346	7 736
West Vancouver									
Juillet 2014	207	2	0	0	24	111	1	0	345
Juillet 2013	202	0	0	0	8	132	0	271	613
White Rock									
Juillet 2014	71	0	0	0	8	97	5	48	229
Juillet 2013	51	2	0	0	12	75	1	29	170
Réserves Indiennes									
Juillet 2014	33	0	0	0	0	0	1	0	34
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Juillet 2014	3 440	292	5	18	2 346	14 452	334	3 135	24 052
Juillet 2013	3 535	376	48	29	1 873	14 000	398	2 738	22 997

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Burnaby									
Juillet 2014	38	6	0	0	0	342	0	0	386
Juillet 2013	13	2	0	0	0	104	0	6	125
Delta									
Juillet 2014	16	0	0	1	36	88	0	6	147
Juillet 2013	21	6	0	0	0	0	0	5	32
Langley									
Juillet 2014	17	2	0	0	39	0	1	9	68
Juillet 2013	25	0	0	2	18	0	1	13	59
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Juillet 2014	8	2	0	0	0	0	0	0	10
Juillet 2013	13	0	0	0	12	68	0	0	93
New Westminster									
Juillet 2014	12	0	0	0	0	77	0	0	89
Juillet 2013	2	2	0	0	11	0	0	0	15
North Vancouver									
Juillet 2014	13	2	0	0	0	175	0	7	197
Juillet 2013	6	0	0	0	4	27	0	3	40
Richmond									
Juillet 2014	15	4	0	0	17	8	2	5	51
Juillet 2013	33	4	0	0	8	0	1	19	65
Surrey									
Juillet 2014	62	6	0	0	158	0	1	35	262
Juillet 2013	63	0	6	0	118	0	7	16	210
Tri-Cities									
Juillet 2014	28	0	0	0	22	0	0	16	66
Juillet 2013	25	2	0	0	0	133	0	21	181
Terrains en dotation de l'UBC									
Juillet 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Juillet 2014	106	20	0	0	10	268	51	215	670
Juillet 2013	67	10	3	0	9	375	38	55	557
West Vancouver									
Juillet 2014	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Juillet 2013	16	0	0	0	0	0	0	0	16
White Rock									
Juillet 2014	2	0	0	0	0	0	0	2	4
Juillet 2013	4	0	0	0	0	27	0	3	34
Réserves Indiennes									
Juillet 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Juillet 2014	329	42	0	1	282	958	55	295	1 962
Juillet 2013	290	26	9	2	180	734	47	141	1 429

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Juillet 2014	89	22	0	0	12	50	s.o.	s.o.	173
Juillet 2013	123	42	0	0	40	147	s.o.	s.o.	352
Delta									
Juillet 2014	14	2	0	1	11	33	s.o.	s.o.	61
Juillet 2013	24	6	2	0	0	9	s.o.	s.o.	41
Langley									
Juillet 2014	67	0	0	0	87	116	s.o.	s.o.	270
Juillet 2013	66	2	12	4	43	68	s.o.	s.o.	195
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Juillet 2014	91	2	0	0	11	97	s.o.	s.o.	201
Juillet 2013	119	2	0	0	47	51	s.o.	s.o.	219
New Westminster									
Juillet 2014	9	0	0	0	0	133	s.o.	s.o.	142
Juillet 2013	15	4	0	0	11	36	s.o.	s.o.	66
North Vancouver									
Juillet 2014	36	3	2	0	26	229	s.o.	s.o.	296
Juillet 2013	46	6	21	2	36	188	s.o.	s.o.	299
Richmond									
Juillet 2014	163	5	1	3	74	114	s.o.	s.o.	360
Juillet 2013	221	5	89	1	51	80	s.o.	s.o.	447
Surrey									
Juillet 2014	173	0	0	0	290	343	s.o.	s.o.	806
Juillet 2013	288	0	79	0	324	247	s.o.	s.o.	938
Tri-Cities									
Juillet 2014	84	2	6	0	18	142	s.o.	s.o.	252
Juillet 2013	50	12	21	0	82	311	s.o.	s.o.	476
Terrains en dotation de l'UBC									
Juillet 2014	0	0	0	0	1	28	s.o.	s.o.	29
Juillet 2013	0	0	0	0	3	30	s.o.	s.o.	33
Vancouver (ville)									
Juillet 2014	289	45	4	0	46	208	s.o.	s.o.	592
Juillet 2013	379	51	83	2	80	474	s.o.	s.o.	1 069
West Vancouver									
Juillet 2014	27	0	0	0	0	6	s.o.	s.o.	33
Juillet 2013	27	2	0	0	5	0	s.o.	s.o.	34
White Rock									
Juillet 2014	11	1	0	0	13	47	s.o.	s.o.	72
Juillet 2013	8	0	6	0	9	56	s.o.	s.o.	79
Réserves Indiennes									
Juillet 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Juillet 2014	1 063	82	13	4	589	1 546	s.o.	s.o.	3 297
Juillet 2013	1 373	132	315	9	731	1 697	s.o.	s.o.	4 257

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Juillet 2014	39	1	0	0	0	345	s.o.	s.o.	385
Juillet 2013	12	1	0	0	3	131	s.o.	s.o.	147
Delta									
Juillet 2014	20	0	0	1	35	65	s.o.	s.o.	121
Juillet 2013	16	8	0	0	0	5	s.o.	s.o.	29
Langley									
Juillet 2014	20	2	0	0	28	12	s.o.	s.o.	62
Juillet 2013	14	0	6	2	9	6	s.o.	s.o.	37
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Juillet 2014	13	2	0	0	9	3	s.o.	s.o.	27
Juillet 2013	16	0	0	0	12	68	s.o.	s.o.	96
New Westminster									
Juillet 2014	12	2	0	0	2	88	s.o.	s.o.	104
Juillet 2013	4	0	0	0	10	6	s.o.	s.o.	20
North Vancouver									
Juillet 2014	14	0	1	0	0	191	s.o.	s.o.	206
Juillet 2013	6	0	2	1	5	10	s.o.	s.o.	24
Richmond									
Juillet 2014	30	0	0	1	32	27	s.o.	s.o.	90
Juillet 2013	47	1	12	0	13	0	s.o.	s.o.	73
Surrey									
Juillet 2014	68	7	0	0	136	20	s.o.	s.o.	231
Juillet 2013	57	0	12	0	88	28	s.o.	s.o.	185
Tri-Cities									
Juillet 2014	28	3	0	0	24	33	s.o.	s.o.	88
Juillet 2013	27	5	2	0	2	80	s.o.	s.o.	116
Terrains en dotation de l'UBC									
Juillet 2014	0	0	0	0	0	1	s.o.	s.o.	1
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (ville)									
Juillet 2014	91	14	0	0	1	300	s.o.	s.o.	406
Juillet 2013	54	10	17	0	15	310	s.o.	s.o.	406
West Vancouver									
Juillet 2014	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Juillet 2013	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
White Rock									
Juillet 2014	5	0	0	0	1	4	s.o.	s.o.	10
Juillet 2013	3	0	0	0	0	14	s.o.	s.o.	17
Réserves Indiennes									
Juillet 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Juillet 2014	346	31	1	2	268	1 089	s.o.	s.o.	1 737
Juillet 2013	271	25	51	3	157	658	s.o.	s.o.	1 165

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver
2004 - 2013**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	-15,3	12,2	-84,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	30,6	-1,7
2012	4 078	328	114	34	2 445	9 616	404	2 008	19 027
Variation en %	-8,3	27,1	**	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-21,3	6,5
2011	4 448	258	18	36	3 063	7 177	314	2 553	17 867
Variation en %	-8,8	-1,5	-86,9	-7,7	24,2	23,9	51,7	77,8	17,4
2010	4 876	262	137	39	2 467	5 793	207	1 436	15 217
Variation en %	51,7	48,9	**	129,4	38,0	146,0	**	93,0	82,5
2009	3 214	176	11	17	1 788	2 355	29	744	8 339
Variation en %	-18,5	-52,8	**	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-31,5	-57,4
2008	3 943	373	3	29	2 642	11 496	19	1 086	19 591
Variation en %	-8,4	0,3	-81,3	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	64,8	-5,5
2007	4 305	372	16	76	2 799	12 376	133	659	20 736
Variation en %	-23,5	5,1	**	-11,6	-11,3	39,9	**	9,5	10,9
2006	5 625	354	3	86	3 155	8 845	21	602	18 705
Variation en %	18,2	-11,1	200,0	-58,0	-12,1	-4,8	-68,2	-0,7	-1,1
2005	4 759	398	1	205	3 588	9 291	66	606	18 914
Variation en %	-12,6	-10,4	-75,0	-26,5	-6,2	8,8	-8,3	-26,1	-2,7
2004	5 443	444	4	279	3 826	8 542	72	820	19 430

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Juillet 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Variation en %
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	4	0	0	0	30	0	0	0	34	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	8	6	0	0	0	0	5	0	13	6	116,7
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	0	0	1	0	2	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	6	2	2	2	0	0	4	0	12	4	200,0
Burnaby - Central Park	7	2	2	0	0	0	6	295	15	297	-94,9
Burnaby - Reste	22	12	14	2	0	0	8	0	44	14	++
Burnaby	44	22	18	4	0	0	24	295	86	321	-73,2
Coquitlam	45	33	2	6	54	11	25	306	126	356	-64,6
Delta - Tsawwassen	4	5	0	0	0	0	2	1	6	6	0,0
Delta - Ladner	0	6	0	0	0	0	0	13	0	19	-100,0
Delta - Nord	9	4	6	2	11	0	9	4	35	10	++
Delta	13	15	6	2	11	0	11	18	41	35	17,1
Langley (ville)	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Langley (district)	9	9	8	0	41	26	7	168	65	203	-68,0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	25	21	2	0	30	25	0	75	57	121	-52,9
New Westminster	3	5	0	0	0	0	66	0	69	5	++
North Vancouver (ville)	5	2	2	2	3	0	7	0	17	4	++
North Vancouver (DM)	11	12	0	0	0	0	6	1	17	13	30,8
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Port Coquitlam	3	4	0	0	0	0	61	4	64	8	++
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	51	21	6	0	6	15	275	3	338	39	++
Surrey - Sud	17	20	4	0	20	24	0	2	41	46	-10,9
Surrey - Cloverdale	11	9	0	10	48	14	70	6	129	39	++
Surrey - Nord	38	36	0	2	21	18	22	9	81	65	24,6
Surrey - Guildford	4	0	0	0	0	0	2	0	6	0	s.o.
Surrey - Whalley	8	5	0	0	0	0	6	65	14	70	-80,0
Surrey	78	70	4	12	89	56	100	82	271	220	23,2
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	186	0	186	-100,0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	192	0	192	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	19	0	19	-100,0
Vancouver - False Creek	1	0	0	0	0	0	0	189	1	189	-99,5
Vancouver - Granville/Oak	2	0	0	2	0	0	0	0	2	2	0,0
Vancouver - Kerrisdale	2	6	0	0	0	0	1	0	3	6	-50,0
Vancouver - Marpole	8	3	0	0	0	0	0	118	8	121	-93,4
Vancouver - Est	60	44	18	2	4	5	48	18	130	69	88,4
Vancouver - Mt. Pleasant	0	1	0	10	0	0	10	1	10	12	-16,7
Vancouver - Strath/Grand	0	0	2	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Vancouver - Ouest	35	43	0	2	0	0	16	4	51	49	4,1
Vancouver	108	97	20	16	4	5	267	535	399	653	-38,9
West Vancouver	9	14	0	0	0	0	0	0	9	14	-35,7
White Rock	4	11	0	0	0	0	4	6	8	17	-52,9
Réserves Indiennes	5	0	0	0	0	0	0	0	5	0	s.o.
Vancouver (RMR)	419	336	68	42	268	138	853	1 493	1 608	2 009	-20,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Anmore	9	10	0	0	0	0	0	0	9	10	-10,0
Belcarra	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Bowen Island	13	5	0	0	30	0	0	1	43	6	99
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	52	0	52	-100,0
Burnaby - Nord	45	32	0	0	0	0	47	607	92	639	-85,6
Burnaby - Lougheed Mall	2	1	0	0	0	0	2	0	4	1	99
Burnaby - Sud et Est	26	18	14	12	42	0	10	71	92	101	-8,9
Burnaby - Central Park	27	16	6	10	0	60	78	544	111	630	-82,4
Burnaby - Reste	105	66	40	16	69	0	353	0	567	82	99
Burnaby	205	133	60	38	111	60	490	1 274	866	1 505	-42,5
Coquitlam	210	190	32	44	57	91	1 050	557	1 349	882	52,9
Delta - Tsawwassen	13	17	0	0	0	0	5	3	18	20	-10,0
Delta - Ladner	18	31	0	0	0	0	8	15	26	46	-43,5
Delta - Nord	45	18	18	56	39	0	40	16	142	90	57,8
Delta	76	66	18	56	39	0	53	34	186	156	19,2
Langley (ville)	7	4	0	0	33	5	0	0	40	9	99
Langley (district)	98	126	16	0	242	129	213	331	569	586	-2,9
Lion's Bay	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Maple Ridge	122	123	24	4	70	47	81	75	297	249	19,3
New Westminster	30	31	2	6	82	70	341	0	455	107	99
North Vancouver (ville)	26	16	6	6	20	0	358	458	410	480	-14,6
North Vancouver (DM)	56	57	0	0	46	0	167	30	269	87	99
Pitt Meadows	5	2	4	0	0	24	64	0	73	26	180,8
Port Coquitlam	14	24	4	2	90	67	65	94	173	187	-7,5
Port Moody	2	5	2	0	0	0	0	0	4	5	-20,0
Richmond	219	136	18	10	55	105	1 189	368	1 481	619	139,3
Surrey - Sud	139	119	20	0	134	191	60	184	353	494	-28,5
Surrey - Cloverdale	107	50	6	14	181	156	91	127	385	347	11,0
Surrey - Nord	265	200	6	4	314	205	274	77	859	486	76,7
Surrey - Guildford	7	11	0	0	10	23	33	53	50	87	-42,5
Surrey - Whalley	61	61	0	0	0	4	99	145	160	210	-23,8
Surrey	579	441	32	18	639	579	557	586	1 807	1 624	11,3
Terrains en dotation de l'UBC	10	1	0	0	0	7	94	513	104	521	-80,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	4	0	0	0	191	0	95	-100,0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	281	155	281	155	81,3
Vancouver - Kitsilano	3	6	6	8	0	0	55	56	64	70	-8,6
Vancouver - False Creek	1	0	0	0	0	0	80	638	81	638	-87,3
Vancouver - Granville/Oak	6	6	4	2	0	0	58	6	68	14	99
Vancouver - Kerrisdale	17	34	0	0	0	0	43	1	60	35	71,4
Vancouver - Marpole	31	30	6	6	0	0	4	122	41	158	-74,1
Vancouver - Est	368	472	48	30	8	26	656	812	1 080	1 340	-19,4
Vancouver - Mt. Pleasant	0	1	8	20	9	0	113	86	130	107	21,5
Vancouver - Strath/Grand	4	1	4	10	5	3	137	297	150	311	-51,8
Vancouver - Ouest	172	195	0	2	19	0	251	166	442	363	21,8
Vancouver	602	745	76	82	41	29	1 678	2 530	2 397	3 386	-29,2
West Vancouver	55	76	0	4	0	4	12	93	67	177	-62,1
White Rock	42	27	0	2	0	12	35	18	77	59	30,5
Réserves Indiennes	34	0	0	0	0	0	0	0	34	0	s.o.
Vancouver (RMR)	2 417	2 218	294	272	1 555	1 229	6 447	6 962	10 713	10 681	0,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2014**

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	5	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	4	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	295	6	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	8	0
Burnaby	0	0	0	0	0	295	24	0
Coquitlam	54	11	0	0	0	283	25	23
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	2	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	13	0	0
Delta - Nord	11	0	0	0	0	0	9	4
Delta	11	0	0	0	0	13	11	5
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	41	26	0	0	0	165	7	3
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	30	25	0	0	0	75	0	0
New Westminster	0	0	0	0	66	0	0	0
North Vancouver (ville)	3	0	0	0	0	0	7	0
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	6	1
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	60	0	1	4
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	6	15	0	0	263	0	12	3
Surrey - Sud	20	24	0	0	0	0	0	2
Surrey - Cloverdale	48	14	0	0	68	0	2	6
Surrey - Nord	21	18	0	0	0	0	22	9
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	2	0
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	63	6	2
Surrey	89	56	0	0	68	63	32	19
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	186
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	192	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	3	0	16
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	189	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	117	0	1
Vancouver - Est	4	5	0	0	26	0	22	18
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	10	0	0	1
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	12	0	4	4
Vancouver	4	5	0	0	48	309	219	226
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	4	6
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	238	138	0	0	505	1 203	348	290

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	1
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	52	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	35	607	12	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	2	0
Burnaby - Sud et Est	42	0	0	0	0	71	10	0
Burnaby - Central Park	0	60	0	0	66	544	12	0
Burnaby - Reste	69	0	0	0	326	0	27	0
Burnaby	111	60	0	0	427	1 274	63	0
Coquitlam	57	91	0	0	931	479	119	78
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	5	3
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	13	8	2
Delta - Nord	39	0	0	0	0	0	40	16
Delta	39	0	0	0	0	13	53	21
Langley (ville)	33	5	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	242	129	0	0	176	231	37	100
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	70	47	0	0	81	75	0	0
New Westminster	82	70	0	0	341	0	0	0
North Vancouver (ville)	20	0	0	0	165	431	193	27
North Vancouver (DM)	46	0	0	0	141	0	26	30
Pitt Meadows	0	24	0	0	64	0	0	0
Port Coquitlam	90	67	0	0	60	80	5	14
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	55	105	0	0	990	340	199	28
Surrey - Sud	134	191	0	0	42	169	18	15
Surrey - Cloverdale	131	156	0	0	68	112	23	15
Surrey - Nord	314	205	0	0	125	0	149	77
Surrey - Guildford	10	23	0	0	29	49	4	4
Surrey - Whalley	0	4	0	0	56	125	43	20
Surrey	639	579	0	0	320	455	237	131
Terrains en dotation de l'UBC	0	7	0	0	0	232	94	281
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	5	0	186
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	155	281	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	55	38	0	18
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	80	548	0	90
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	56	4	2	2
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	39	0	4	1
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	117	4	5
Vancouver - Est	8	26	0	0	501	618	155	194
Vancouver - Mt. Pleasant	9	0	0	0	113	85	0	1
Vancouver - Strath/Grand	5	3	0	0	137	0	0	297
Vancouver - Ouest	19	0	0	0	143	43	108	123
Vancouver	41	29	0	0	1 124	1 613	554	917
West Vancouver	0	4	0	0	12	93	0	0
White Rock	0	12	0	0	10	0	25	18
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	1 525	1 229	0	0	4 842	5 316	1 605	1 646

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Juillet 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	4	0	0	0	0	0	34	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	8	6	0	0	5	0	13	6
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	1	0	2	0
Burnaby - Sud et Est	8	4	0	0	4	0	12	4
Burnaby - Central Park	9	2	0	295	6	0	15	297
Burnaby - Reste	36	14	0	0	8	0	44	14
Burnaby	62	26	0	295	24	0	86	321
Coquitlam	42	36	58	296	26	24	126	356
Delta - Tsawwassen	4	5	0	0	2	1	6	6
Delta - Ladner	0	3	0	13	0	3	0	19
Delta - Nord	9	6	17	0	9	4	35	10
Delta	13	14	17	13	11	8	41	35
Langley (ville)	1	0	0	0	0	0	1	0
Langley (district)	17	9	41	191	7	3	65	203
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	25	21	32	100	0	0	57	121
New Westminster	3	5	66	0	0	0	69	5
North Vancouver (ville)	7	4	3	0	7	0	17	4
North Vancouver (DM)	11	12	0	0	6	1	17	13
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	3	4	60	0	1	4	64	8
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	51	20	273	15	14	4	338	39
Surrey - Sud	17	19	24	24	0	3	41	46
Surrey - Cloverdale	11	8	116	24	2	7	129	39
Surrey - Nord	36	36	21	18	24	11	81	65
Surrey - Guildford	4	0	0	0	2	0	6	0
Surrey - Whalley	8	5	0	63	6	2	14	70
Surrey	76	68	161	129	34	23	271	220
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	186	0	186
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	192	0	192	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	3	0	16	0	19
Vancouver - False Creek	1	0	0	189	0	0	1	189
Vancouver - Granville/Oak	2	2	0	0	0	0	2	2
Vancouver - Kerrisdale	2	5	0	0	1	1	3	6
Vancouver - Marpole	5	3	0	117	3	1	8	121
Vancouver - Est	54	31	32	5	44	33	130	69
Vancouver - Mt. Pleasant	0	11	10	0	0	1	10	12
Vancouver - Strath/Grand	2	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - Ouest	26	37	12	0	13	12	51	49
Vancouver	92	89	54	314	253	250	399	653
West Vancouver	9	14	0	0	0	0	9	14
White Rock	4	11	0	0	4	6	8	17
Réserves Indiennes	4	0	0	0	1	0	5	0
Vancouver (RMR)	425	333	765	1 353	388	323	1 608	2 009

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Anmore	8	7	0	0	1	3	9	10
Belcarra	2	0	0	0	0	0	2	0
Bowen Island	13	5	0	0	0	1	43	6
Burnaby Mountain	0	0	0	52	0	0	0	52
Burnaby - Nord	45	32	35	607	12	0	92	639
Burnaby - Lougheed Mall	2	1	0	0	2	0	4	1
Burnaby - Sud et Est	38	30	44	71	10	0	92	101
Burnaby - Central Park	33	26	66	604	12	0	111	630
Burnaby - Reste	145	82	395	0	27	0	567	82
Burnaby	263	171	540	1 334	63	0	866	1 505
Coquitlam	205	201	1 023	590	121	91	1 349	882
Delta - Tsawwassen	13	17	0	0	5	3	18	20
Delta - Ladner	17	28	0	13	9	5	26	46
Delta - Nord	45	70	57	4	40	16	142	90
Delta	75	115	57	17	54	24	186	156
Langley (ville)	7	4	33	5	0	0	40	9
Langley (district)	104	107	421	371	44	108	569	586
Lion's Bay	1	0	0	0	0	0	1	0
Maple Ridge	127	121	169	126	1	2	297	249
New Westminster	32	35	423	72	0	0	455	107
North Vancouver (ville)	32	18	185	431	193	31	410	480
North Vancouver (DM)	56	57	187	0	26	30	269	87
Pitt Meadows	9	2	64	24	0	0	73	26
Port Coquitlam	18	26	150	147	5	14	173	187
Port Moody	4	5	0	0	0	0	4	5
Richmond	219	135	1 059	452	203	32	1 481	619
Surrey - Sud	131	115	202	360	20	19	353	494
Surrey - Cloverdale	82	37	253	282	50	28	385	347
Surrey - Nord	257	193	441	207	161	86	859	486
Surrey - Guildford	7	11	39	72	4	4	50	87
Surrey - Whalley	61	61	56	129	43	20	160	210
Surrey	538	417	991	1 050	278	157	1 807	1 624
Terrains en dotation de l'UBC	10	1	0	239	94	281	104	521
Vancouver - Ouest	0	4	0	5	0	186	0	195
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	155	281	0	281	155
Vancouver - Kitsilano	9	14	55	38	0	18	64	70
Vancouver - False Creek	1	0	80	548	0	90	81	638
Vancouver - Granville/Oak	9	7	56	4	3	3	68	14
Vancouver - Kerrisdale	15	27	39	0	6	8	60	35
Vancouver - Marpole	32	29	0	117	9	12	41	158
Vancouver - Est	263	309	511	642	306	389	1 080	1 340
Vancouver - Mt. Pleasant	8	21	122	85	0	1	130	107
Vancouver - Strath/Grand	109	11	40	3	1	297	150	311
Vancouver - Ouest	139	158	162	43	141	162	442	363
Vancouver	585	580	1 065	1 640	747	1 166	2 397	3 386
West Vancouver	55	76	12	101	0	0	67	177
White Rock	37	29	10	12	30	18	77	59
Réserves Indiennes	33	0	0	0	1	0	34	0
Vancouver (RMR)	2 433	2 112	6 389	6 611	1 861	1 958	10 713	10 681

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Juillet 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Variation en %
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Burnaby Mountain	0	3	0	0	0	0	0	104	0	107	-100,0
Burnaby - Nord	11	2	0	0	0	0	0	0	11	2	**
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	6	0	6	-100,0
Burnaby - Sud et Est	5	1	0	0	0	0	0	0	5	1	**
Burnaby - Central Park	5	1	2	0	0	0	342	0	349	1	**
Burnaby - Reste	17	6	4	2	0	0	0	0	21	8	162,5
Burnaby	38	13	6	2	0	0	342	110	386	125	**
Coquitlam	19	21	0	2	22	0	16	150	57	173	-67,1
Delta - Tsawwassen	4	15	0	0	0	0	88	0	92	15	**
Delta - Ladner	8	1	0	2	0	0	2	0	10	3	**
Delta - Nord	5	5	36	4	0	0	4	5	45	14	**
Delta	17	21	36	6	0	0	94	5	147	32	**
Langley (ville)	2	0	0	0	5	0	0	0	7	0	s.o.
Langley (district)	16	28	2	0	34	18	9	13	61	59	3,4
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	8	13	2	0	0	0	0	0	10	13	-23,1
New Westminster	12	2	0	2	0	11	77	0	89	15	**
North Vancouver (ville)	4	3	2	0	0	4	178	29	184	36	**
North Vancouver (DM)	9	3	0	0	0	0	4	1	13	4	**
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	12	0	68	0	80	-100,0
Port Coquitlam	9	4	0	0	0	0	0	4	9	8	12,5
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	17	34	4	4	17	8	13	19	51	65	-21,5
Surrey - Sud	14	22	4	0	41	10	4	4	63	36	75,0
Surrey - Cloverdale	5	14	10	4	13	16	3	3	31	37	-16,2
Surrey - Nord	34	23	4	0	92	51	23	4	153	78	96,2
Surrey - Guildford	2	2	0	0	0	24	1	2	3	28	-89,3
Surrey - Whalley	8	9	0	0	0	19	4	3	12	31	-61,3
Surrey	63	70	18	4	146	120	35	16	262	210	24,8
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	78	0	78	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	1	0	0	0	0	31	3	31	4	**
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	195	299	195	299	-34,8
Vancouver - Granville/Oak	2	1	0	0	0	0	0	34	2	35	-94,3
Vancouver - Kerrisdale	4	6	0	0	0	0	0	1	4	7	-42,9
Vancouver - Marpole	7	6	4	0	0	0	1	0	12	6	100,0
Vancouver - Est	114	62	8	2	10	4	78	90	210	158	32,9
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	4	8	0	0	0	0	4	8	-50,0
Vancouver - Strath/Grand	3	0	4	0	0	5	3	0	10	5	100,0
Vancouver - Ouest	27	29	0	0	0	0	97	6	124	35	**
Vancouver	157	105	20	10	10	9	483	433	670	557	20,3
West Vancouver	12	16	0	0	0	0	0	0	12	16	-25,0
White Rock	2	4	0	0	0	0	2	30	4	34	-88,2
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	385	339	90	30	234	182	1 253	878	1 962	1 429	37,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Anmore	12	9	0	0	0	0	0	0	12	9	33,3
Belcarra	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Bowen Island	6	9	0	0	0	0	0	0	6	9	-33,3
Burnaby Mountain	2	5	0	0	0	0	0	179	2	184	-98,9
Burnaby - Nord	77	41	8	2	0	4	18	203	103	250	-58,8
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	6	0	6	-100,0
Burnaby - Sud et Est	35	20	26	6	6	0	71	87	138	113	22,1
Burnaby - Central Park	21	8	16	0	60	0	342	245	439	253	73,5
Burnaby - Reste	114	67	46	26	0	25	122	210	282	328	-14,0
Burnaby	249	141	96	34	66	29	553	930	964	1 134	-15,0
Coquitlam	144	204	42	26	68	112	324	717	578	1 059	-45,4
Delta - Tsawwassen	14	37	0	2	0	0	90	1	104	40	160,0
Delta - Ladner	27	26	0	2	0	0	15	37	42	65	-35,4
Delta - Nord	24	26	58	24	0	0	21	20	103	70	47,1
Delta	65	89	58	28	0	0	126	58	249	175	42,3
Langley (ville)	10	0	0	0	19	0	0	0	29	0	s.o.
Langley (district)	145	200	2	2	165	138	304	241	616	581	6,0
Lion's Bay	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Maple Ridge	88	97	2	0	65	24	0	77	155	198	-21,7
New Westminster	34	27	2	6	40	11	379	0	455	44	**
North Vancouver (ville)	27	20	4	10	4	16	392	68	427	114	**
North Vancouver (DM)	47	42	0	0	0	29	20	75	67	146	-54,1
Pitt Meadows	3	14	0	2	8	12	0	68	11	96	-88,5
Port Coquitlam	29	19	2	0	40	46	164	100	235	165	42,4
Port Moody	5	5	0	0	0	23	0	185	5	213	-97,7
Richmond	189	228	10	8	107	44	662	751	968	1 031	-6,1
Surrey - Sud	111	185	14	14	207	148	233	88	565	435	29,9
Surrey - Cloverdale	49	84	18	4	117	151	19	19	203	258	-21,3
Surrey - Nord	224	232	6	2	340	334	79	284	649	852	-23,8
Surrey - Guildford	8	6	0	0	22	27	103	4	133	37	**
Surrey - Whalley	44	71	0	2	0	30	18	381	62	484	-87,2
Surrey	436	578	38	22	686	690	452	776	1 612	2 066	-22,0
Terrains en dotation de l'UBC	0	4	0	0	7	16	232	90	239	110	117,3
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	1 137	266	1 137	266	**
Vancouver - Kitsilano	6	4	10	10	0	0	153	9	169	23	**
Vancouver - False Creek	1	0	0	0	0	0	322	579	323	579	-44,2
Vancouver - Granville/Oak	9	4	6	2	4	9	8	36	27	51	-47,1
Vancouver - Kerrisdale	39	37	0	0	0	0	3	6	42	43	-2,3
Vancouver - Marpole	45	30	12	2	0	0	8	6	65	38	71,1
Vancouver - Est	368	450	24	38	16	59	271	1 058	679	1 605	-57,7
Vancouver - Mt. Pleasant	1	0	36	26	3	0	32	129	72	155	-53,5
Vancouver - Strath/Grand	10	5	14	0	6	18	35	7	65	30	116,7
Vancouver - Ouest	244	206	2	0	0	0	138	59	384	265	44,9
Vancouver	723	736	104	78	29	86	2 107	2 155	2 963	3 055	-3,0
West Vancouver	61	72	0	6	0	0	156	0	217	78	178,2
White Rock	27	33	0	0	13	10	16	160	56	203	-72,4
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	103	0	103	-100,0
Vancouver (RMR)	2 301	2 528	360	222	1 317	1 286	5 887	6 554	9 865	10 590	-6,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	104	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	6
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	342	0	0	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby	0	0	0	0	342	104	0	6
Coquitlam	22	0	0	0	0	133	16	17
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	88	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	2	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	4	5
Delta	0	0	0	0	88	0	6	5
Langley (ville)	5	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	34	18	0	0	0	0	9	13
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	0	0	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	11	0	0	77	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	4	0	0	175	27	3	2
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	4	1
Pitt Meadows	0	12	0	0	0	68	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	0	4
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	17	8	0	0	8	0	5	19
Surrey - Sud	41	10	0	0	0	0	4	4
Surrey - Cloverdale	13	16	0	0	0	0	3	3
Surrey - Nord	92	51	0	0	0	0	23	4
Surrey - Guildford	0	24	0	0	0	0	1	2
Surrey - Whalley	0	19	0	0	0	0	4	3
Surrey	146	120	0	0	0	0	35	16
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	78	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	31	3	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	195	299	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	7	0	27
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Est	10	4	0	0	39	69	39	21
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	3	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	97	6
Vancouver	10	9	0	0	268	378	215	55
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	27	2	3
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	234	182	0	0	958	737	295	141

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant. En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant. En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	179	0	0
Burnaby - Nord	0	4	0	0	18	203	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	6
Burnaby - Sud et Est	6	0	0	0	71	87	0	0
Burnaby - Central Park	60	0	0	0	342	245	0	0
Burnaby - Reste	0	25	0	0	122	210	0	0
Burnaby	66	29	0	0	553	924	0	6
Coquitlam	68	112	0	0	250	614	74	103
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	88	0	2	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	13	32	2	5
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	21	20
Delta	0	0	0	0	101	32	25	26
Langley (ville)	19	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	165	138	0	0	231	166	73	75
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	65	24	0	0	0	77	0	0
New Westminster	40	11	0	0	379	0	0	0
North Vancouver (ville)	4	16	0	0	381	27	11	41
North Vancouver (DM)	0	29	0	0	0	59	20	16
Pitt Meadows	8	12	0	0	0	68	0	0
Port Coquitlam	40	46	0	0	94	85	70	15
Port Moody	0	23	0	0	0	185	0	0
Richmond	107	26	0	18	561	590	101	161
Surrey - Sud	207	148	0	0	218	48	15	40
Surrey - Cloverdale	117	151	0	0	0	0	19	19
Surrey - Nord	340	334	0	0	0	96	79	188
Surrey - Guildford	22	27	0	0	100	0	3	4
Surrey - Whalley	0	30	0	0	0	362	18	19
Surrey	686	690	0	0	318	506	134	270
Terrains en dotation de l'UBC	7	16	0	0	232	90	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	918	156	219	110
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	131	9	22	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	322	432	0	147
Vancouver - Granville/Oak	4	9	0	0	7	7	1	29
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	3	6
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	8	6
Vancouver - Est	16	59	0	0	54	677	217	381
Vancouver - Mt. Pleasant	3	0	0	0	32	129	0	0
Vancouver - Strath/Grand	6	18	0	0	34	7	1	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	3	0	135	59
Vancouver	29	86	0	0	1 501	1 417	606	738
West Vancouver	0	0	0	0	15	0	141	0
White Rock	13	10	0	0	0	142	16	18
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	103	0	0
Vancouver (RMR)	1 317	1 268	0	18	4 616	5 085	1 271	1 469

Source : SCHL (Relève des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Apart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Apart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Juillet 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	2	0	0	0	0	0	2
Burnaby Mountain	0	3	0	104	0	0	0	107
Burnaby - Nord	11	2	0	0	0	0	11	2
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	6	0	6
Burnaby - Sud et Est	5	1	0	0	0	0	5	1
Burnaby - Central Park	7	1	342	0	0	0	349	1
Burnaby - Reste	21	8	0	0	0	0	21	8
Burnaby	44	15	342	104	0	6	386	125
Coquitlam	19	23	22	133	16	17	57	173
Delta - Tsawwassen	4	15	88	0	0	0	92	15
Delta - Ladner	8	3	0	0	2	0	10	3
Delta - Nord	4	9	37	0	4	5	45	14
Delta	16	27	125	0	6	5	147	32
Langley (ville)	2	0	5	0	0	0	7	0
Langley (district)	17	25	34	20	10	14	61	59
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	10	13	0	0	0	0	10	13
New Westminster	12	4	77	11	0	0	89	15
North Vancouver (ville)	6	3	175	31	3	2	184	36
North Vancouver (DM)	9	3	0	0	4	1	13	4
Pitt Meadows	0	0	0	80	0	0	0	80
Port Coquitlam	9	4	0	0	0	4	9	8
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	19	37	25	8	7	20	51	65
Surrey - Sud	14	28	45	4	4	4	63	36
Surrey - Cloverdale	8	9	19	20	4	8	31	37
Surrey - Nord	36	21	94	51	23	6	153	78
Surrey - Guildford	2	2	0	24	1	2	3	28
Surrey - Whalley	8	9	0	19	4	3	12	31
Surrey	68	69	158	118	36	23	262	210
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	78	0	78	0
Vancouver - Kitsilano	0	4	31	0	0	0	31	4
Vancouver - False Creek	0	0	195	299	0	0	195	299
Vancouver - Granville/Oak	1	1	0	7	1	27	2	35
Vancouver - Kerrisdale	4	6	0	0	0	1	4	7
Vancouver - Marpole	10	4	0	0	2	2	12	6
Vancouver - Est	79	37	49	73	82	48	210	158
Vancouver - Mt. Pleasant	4	8	0	0	0	0	4	8
Vancouver - Strath/Grand	6	0	3	5	1	0	10	5
Vancouver - Ouest	22	20	0	0	102	15	124	35
Vancouver	126	80	278	384	266	93	670	557
West Vancouver	12	16	0	0	0	0	12	16
White Rock	2	4	0	27	2	3	4	34
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	371	325	1 241	916	350	188	1 962	1 429

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2014**

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 600 000 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ - 999 999 \$		1 000 000 \$ - 1 499 999 \$		1 500 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Anmore													
Juillet 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Juillet 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	72,7	3	27,3	11	1 165 000	1 584 895
Cumul 2013	1	14,3	0	0,0	0	0,0	3	42,9	3	42,9	7	--	--
Belcarra													
Juillet 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Bowen Island													
Juillet 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2013	2	66,7	0	0,0	1	33,3	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Cumul 2014	0	0,0	1	16,7	5	83,3	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Cumul 2013	3	33,3	3	33,3	3	33,3	0	0,0	0	0,0	9	--	--
Burnaby													
Juillet 2014	0	0,0	0	0,0	6	15,4	28	71,8	5	12,8	39	1 209 000	1 239 759
Juillet 2013	0	0,0	2	16,7	5	41,7	3	25,0	2	16,7	12	950 750	1 102 064
Cumul 2014	0	0,0	2	0,8	44	17,1	163	63,2	49	19,0	258	1 220 500	1 276 402
Cumul 2013	1	0,9	5	4,4	34	29,8	55	48,2	19	16,7	114	1 103 500	1 183 321
Coquitlam													
Juillet 2014	1	6,3	0	0,0	4	25,0	8	50,0	3	18,8	16	1 162 500	1 224 940
Juillet 2013	0	0,0	0	0,0	7	30,4	15	65,2	1	4,3	23	1 090 000	1 121 118
Cumul 2014	2	1,6	12	9,8	69	56,1	36	29,3	4	3,3	123	925 900	984 026
Cumul 2013	0	0,0	33	18,1	97	53,3	47	25,8	5	2,7	182	859 900	930 128
Delta													
Juillet 2014	0	0,0	4	21,1	7	36,8	6	31,6	2	10,5	19	970 000	1 045 083
Juillet 2013	0	0,0	2	12,5	9	56,3	4	25,0	1	6,3	16	899 000	949 452
Cumul 2014	1	1,6	8	12,7	27	42,9	22	34,9	5	7,9	63	945 000	1 042 824
Cumul 2013	0	0,0	6	7,7	35	44,9	33	42,3	4	5,1	78	990 665	1 023 234
Langley (ville)													
Juillet 2014	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Juillet 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	2	50,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Langley (district)													
Juillet 2014	1	5,3	14	73,7	3	15,8	0	0,0	1	5,3	19	687 380	792 671
Juillet 2013	5	31,3	5	31,3	4	25,0	1	6,3	1	6,3	16	666 750	748 843
Cumul 2014	16	11,0	68	46,6	34	23,3	17	11,6	11	7,5	146	705 000	864 888
Cumul 2013	57	33,5	41	24,1	28	16,5	17	10,0	27	15,9	170	699 000	934 053

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 600 000 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ - 999 999 \$		1 000 000 \$ - 1 499 999 \$		1 500 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Lion's Bay													
Juillet 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Maple Ridge													
Juillet 2014	5	38,5	8	61,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	615 900	614 264
Juillet 2013	15	93,8	1	6,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	483 250	472 625
Cumul 2014	59	52,2	41	36,3	8	7,1	5	4,4	0	0,0	113	590 000	631 117
Cumul 2013	75	81,5	14	15,2	3	3,3	0	0,0	0	0,0	92	557 400	552 232
New Westminster													
Juillet 2014	0	0,0	1	8,3	7	58,3	4	33,3	0	0,0	12	989 000	952 250
Juillet 2013	1	25,0	1	25,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Cumul 2014	0	0,0	10	30,3	12	36,4	10	30,3	1	3,0	33	924 000	929 757
Cumul 2013	4	10,8	12	32,4	17	45,9	4	10,8	0	0,0	37	779 900	812 573
North Vancouver (ville)													
Juillet 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	3	--	--
Juillet 2013	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	3,1	11	34,4	20	62,5	32	1 510 000	1 549 485
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	1	16,7	4	66,7	1	16,7	6	--	--
North Vancouver (DM)													
Juillet 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	9,1	10	90,9	11	2 120 000	2 054 818
Juillet 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	16,7	5	83,3	6	--	--
Cumul 2014	1	2,0	0	0,0	0	0,0	13	25,5	37	72,5	51	1 798 000	1 828 942
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	25,0	24	75,0	32	1 767 000	1 890 687
Pitt Meadows													
Juillet 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	2	33,3	4	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Cumul 2013	6	85,7	0	0,0	1	14,3	0	0,0	0	0,0	7	--	--
Port Coquitlam													
Juillet 2014	0	0,0	0	0,0	12	100,0	0	0,0	0	0,0	12	859 000	860 217
Juillet 2013	0	0,0	4	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Cumul 2014	1	2,8	6	16,7	29	80,6	0	0,0	0	0,0	36	849 000	820 270
Cumul 2013	0	0,0	6	46,2	5	38,5	2	15,4	0	0,0	13	868 000	855 044
Port Moody													
Juillet 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	40,0	2	40,0	1	20,0	5	--	--
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	4	66,7	2	33,3	0	0,0	6	--	--
Richmond													
Juillet 2014	0	0,0	1	3,2	1	3,2	13	41,9	16	51,6	31	1 530 000	1 605 694
Juillet 2013	0	0,0	0	0,0	1	2,1	15	31,9	31	66,0	47	1 600 000	1 695 941
Cumul 2014	1	0,4	1	0,4	18	7,3	95	38,3	133	53,6	248	1 541 500	1 617 692
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	10	6,5	59	38,3	85	55,2	154	1 548 000	1 665 571

Source : SCHL (Relié des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 600 000 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ - 999 999 \$		1 000 000 \$ - 1 499 999 \$		1 500 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Surrey													
Juillet 2014	2	3,1	32	49,2	23	35,4	5	7,7	3	4,6	65	734 900	857 086
Juillet 2013	4	7,0	20	35,1	22	38,6	8	14,0	3	5,3	57	769 900	932 526
Cumul 2014	34	6,8	208	41,9	193	38,8	41	8,2	21	4,2	497	765 000	842 378
Cumul 2013	69	13,9	174	35,0	186	37,4	38	7,6	30	6,0	497	759 000	872 604
Terrains en dotation de l'UBC													
Juillet 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
Vancouver (ville)													
Juillet 2014	0	0,0	1	1,1	2	2,2	42	46,2	46	50,5	91	1 500 000	1 834 083
Juillet 2013	0	0,0	0	0,0	3	5,6	19	35,2	32	59,3	54	1 729 500	1 914 771
Cumul 2014	0	0,0	5	0,8	11	1,8	185	30,7	402	66,7	603	2 035 000	2 378 507
Cumul 2013	0	0,0	1	0,3	21	5,3	161	40,6	214	53,9	397	1 603 000	1 977 859
West Vancouver													
Juillet 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	--	--
Juillet 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	8,3	11	91,7	12	4 515 000	4 520 917
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	59	100,0	59	3 388 000	3 759 109
Cumul 2013	1	1,6	0	0,0	0	0,0	2	3,2	59	95,2	62	3 980 000	4 019 152
White Rock													
Juillet 2014	0	0,0	0	0,0	1	20,0	0	0,0	4	80,0	5	--	--
Juillet 2013	0	0,0	0	0,0	1	33,3	1	33,3	1	33,3	3	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	3	13,0	7	30,4	13	56,5	23	1 600 000	1 678 638
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	2	7,1	17	60,7	9	32,1	28	1 424 500	1 516 179
Réserves Indiennes													
Juillet 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Vancouver (RMR)													
Juillet 2014	9	2,6	61	17,8	67	19,5	110	32,1	96	28,0	343	1 125 000	1 352 180
Juillet 2013	27	9,9	35	12,8	56	20,4	68	24,8	88	32,1	274	1 117 500	1 413 660
Cumul 2014	117	5,0	368	15,9	458	19,8	616	26,6	759	32,7	2 318	1 182 000	1 495 865
Cumul 2013	217	11,4	295	15,6	447	23,6	452	23,8	485	25,6	1 895	995 500	1 325 324

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés
Juillet 2014

Sous-marché	Juillet 2014	Juillet 2013	Variation en %	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Anmore	---	---	s.o.	1 584 895	---	s.o.
Belcarra	---	---	s.o.	---	---	s.o.
Bowen Island	---	---	s.o.	---	---	s.o.
Burnaby	1 239 759	1 102 064	12,5	1 276 402	1 183 321	7,9
Coquitlam	1 224 940	1 121 118	9,3	984 026	930 128	5,8
Delta	1 045 083	949 452	10,1	1 042 824	1 023 234	1,9
Langley (ville)	---	---	s.o.	---	---	s.o.
Langley (district)	792 671	748 843	5,9	864 888	934 053	-7,4
Lion's Bay	---	---	s.o.	---	---	s.o.
Maple Ridge	614 264	472 625	30,0	631 117	552 232	14,3
New Westminster	952 250	---	s.o.	929 757	812 573	14,4
North Vancouver (ville)	---	---	s.o.	1 549 485	---	s.o.
North Vancouver (DM)	2 054 818	---	s.o.	1 828 942	1 890 687	-3,3
Pitt Meadows	---	---	s.o.	---	---	s.o.
Port Coquitlam	860 217	---	s.o.	820 270	855 044	-4,1
Port Moody	---	---	s.o.	---	---	s.o.
Richmond	1 605 694	1 695 941	-5,3	1 617 692	1 665 571	-2,9
Surrey	857 086	932 526	-8,1	842 378	872 604	-3,5
Terrains en dotation de l'UBC	---	---	s.o.	---	---	s.o.
Vancouver (ville)	1 834 083	1 914 771	-4,2	2 378 507	1 977 859	20,3
West Vancouver	---	4 520 917	s.o.	3 759 109	4 019 152	-6,5
White Rock	---	---	s.o.	1 678 638	1 516 179	10,7
Réserves Indiennes	---	---	s.o.	---	---	s.o.
Vancouver (RMR)	1 352 180	1 413 660	-4,3	1 495 865	1 325 324	12,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver
Juillet 2014

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$ en DD ¹)
2013	Janvier	1 374	-14,5	2 002	5 258	4 608	43,4	748 651	-0,5	743 142
	Février	1 822	-29,2	1 893	5 010	4 602	41,1	760 976	-5,6	734 622
	Mars	2 373	-18,7	2 060	5 024	4 550	45,3	759 340	-0,3	740 128
	Avril	2 666	-6,0	2 067	6 049	4 365	47,4	739 587	0,6	728 953
	Mai	2 937	1,4	2 247	5 841	4 241	53,0	772 569	5,4	749 885
	Juin	2 668	11,3	2 383	5 038	4 494	53,0	762 861	8,8	762 633
	Juillet	2 986	39,9	2 531	5 021	4 656	56,5	757 338	13,5	777 916
	Août	2 557	53,1	2 736	4 315	4 777	57,3	784 567	8,2	781 373
	Septembre	2 524	64,3	2 816	5 143	4 662	60,4	786 522	8,8	793 586
	Octobre	2 698	37,0	2 642	4 487	4 779	55,3	775 542	5,3	768 751
	Novembre	2 390	37,9	2 708	3 347	5 288	51,2	774 932	13,6	802 735
	Décembre	1 990	69,9	2 800	1 943	5 453	51,3	785 574	14,9	824 738
2014	Janvier	1 804	31,3	2 693	5 498	4 832	55,7	812 536	8,5	806 506
	Février	2 570	41,1	2 635	4 860	4 561	57,8	846 978	11,3	810 512
	Mars	2 697	13,7	2 290	5 445	4 511	50,8	801 543	5,6	785 525
	Avril	3 090	15,9	2 636	6 118	4 892	53,9	801 171	8,3	795 798
	Mai	3 331	13,4	2 745	6 111	4 739	57,9	814 418	5,4	795 336
	Juin	3 452	29,4	2 898	5 518	4 832	60,0	796 714	4,4	803 287
	Juillet	3 111	4,2	2 672	5 115	4 823	55,4	805 061	6,3	824 352
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2013	8 271	1,7		16 928			758 807	4,8	
	T2 2014	9 873	19,4		17 747			804 082	6,0	
	Cumul 2013	16 826	-3,1		37 241			758 027	2,7	
	Cumul 2014	20 055	19,2		38 665			810 150	6,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier (ACI).

¹Source: ACI (MLS®)

²Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Juillet 2014

juillet 2014

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2013	Janvier	595	3,00	5,24	97,5	118,5	1 269	6,5	65,4	881
	Février	595	3,00	5,24	97,6	119,8	1 271	6,4	65,3	892
	Mars	590	3,00	5,14	97,4	120,0	1 272	6,9	65,6	892
	Avril	590	3,00	5,14	97,5	118,5	1 276	6,9	65,7	893
	Mai	590	3,00	5,14	97,3	119,3	1 274	6,9	65,5	895
	Juin	590	3,14	5,14	97,1	119,0	1 272	6,5	65,0	898
	Juillet	590	3,14	5,14	97,3	119,3	1 269	6,6	64,8	902
	Août	601	3,14	5,34	97,0	119,5	1 269	6,8	64,8	906
	Septembre	601	3,14	5,34	97,0	119,6	1 268	6,8	64,7	911
	Octobre	601	3,14	5,34	96,8	119,3	1 268	6,6	64,4	908
	Novembre	601	3,14	5,34	96,6	119,0	1 270	6,5	64,4	905
	Décembre	601	3,14	5,34	96,5	118,5	1 279	6,4	64,7	899
2014	Janvier	595	3,14	5,24	96,4	118,7	1 290	6,3	65,1	898
	Février	595	3,14	5,24	96,4	119,5	1 292	6,2	65,0	891
	Mars	581	3,14	4,99	96,3	120,3	1 294	5,9	64,8	887
	Avril	570	3,14	4,79	96,0	120,7	1 294	5,7	64,6	881
	Mai	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 300	5,5	64,6	879
	Juin	570	3,14	4,79	95,7	121,4	1 302	5,6	64,6	884
	Juillet	570	3,14	4,79		121,2	1 304	5,7	64,7	889
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

- 1 Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
- 1.1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité MLS®
- 6 Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

- 1.2 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.3 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- ~ Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Table 1: Housing Starts (SAAR and Trend)**July 2014**

Abbotsford-Mission CMA¹	June 2014	July 2014
Trend ²	522	563
SAAR	200	494
	July 2013	July 2014
Actual		
July - Single-Detached	18	26
July - Multiples	8	21
July - Total	26	47
January to July - Single-Detached	102	122
January to July - Multiples	324	181
January to July - Total	426	303

Source: CMHC

¹ Census Metropolitan Area² The trend is a six-month moving average of the monthly seasonally adjusted annual rates (SAAR)

Detailed data available upon request.

Effective January 2013, single-detached houses with an attached accessory suite are recorded as one unit "Ownership, Single" and the accessory suite as one unit "Rental, Apt + Other". In 2012 and prior years, these structures were recorded as two units, "Ownership, Freehold, Apt + Other" in some markets, including the Vancouver CMA and Abbotsford-Mission CMA. This adjustment provides national consistency.

**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Juillet 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Juillet 2014	21	0	0	0	19	0	5	2	47
Juillet 2013	15	0	0	0	0	0	3	8	26
Variation en %	40,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	66,7	-75,0	80,8
Cumul 2014	109	0	0	0	19	146	13	16	303
Cumul 2013	99	0	0	0	71	0	3	253	426
Variation en %	10,1	s.o.	s.o.	s.o.	-73,2	s.o.	**	-93,7	-28,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Juillet 2014	140	0	0	0	41	338	14	22	555
Juillet 2013	132	0	0	0	98	0	3	261	494
Variation en %	6,1	s.o.	s.o.	s.o.	-58,2	s.o.	**	-91,6	12,3
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Juillet 2014	10	0	0	0	4	0	1	103	118
Juillet 2013	11	0	0	0	8	0	0	0	19
Variation en %	-9,1	s.o.	s.o.	s.o.	-50,0	s.o.	s.o.	s.o.	**
Cumul 2014	105	0	0	0	45	0	12	247	409
Cumul 2013	99	0	0	0	56	0	3	41	199
Variation en %	6,1	s.o.	s.o.	s.o.	-19,6	s.o.	**	**	105,5
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Juillet 2014	50	0	0	0	65	0	s.o.	s.o.	115
Juillet 2013	79	1	0	0	73	20	s.o.	s.o.	173
Variation en %	-36,7	-100,0	s.o.	s.o.	-11,0	-100,0	s.o.	s.o.	-33,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Juillet 2014	11	0	0	0	14	0	s.o.	s.o.	25
Juillet 2013	17	0	0	0	2	3	s.o.	s.o.	22
Variation en %	-35,3	s.o.	s.o.	s.o.	**	-100,0	s.o.	s.o.	13,6
Cumul 2014	122	1	0	0	66	10	s.o.	s.o.	199
Cumul 2013	136	3	6	0	26	9	s.o.	s.o.	180
Variation en %	-10,3	-66,7	-100,0	s.o.	153,8	11,1	s.o.	s.o.	10,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Juillet 2014	11	0	0	0	19	0	1	2	33
Juillet 2013	13	0	0	0	0	0	2	8	23
Mission DM									
Juillet 2014	10	0	0	0	0	0	4	0	14
Juillet 2013	2	0	0	0	0	0	1	0	3
Réserves Indiennes									
Juillet 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Juillet 2014	21	0	0	0	19	0	5	2	47
Juillet 2013	15	0	0	0	0	0	3	8	26
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Juillet 2014	75	0	0	0	41	296	3	22	437
Juillet 2013	98	0	0	0	98	0	2	261	459
Mission DM									
Juillet 2014	65	0	0	0	0	42	11	0	118
Juillet 2013	34	0	0	0	0	0	1	0	35
Réserves Indiennes									
Juillet 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Juillet 2014	140	0	0	0	41	338	14	22	555
Juillet 2013	132	0	0	0	98	0	3	261	494
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Abbotsford (ville)									
Juillet 2014	8	0	0	0	4	0	0	103	115
Juillet 2013	4	0	0	0	8	0	0	0	12
Mission DM									
Juillet 2014	2	0	0	0	0	0	1	0	3
Juillet 2013	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Réserves Indiennes									
Juillet 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Juillet 2014	10	0	0	0	4	0	1	103	118
Juillet 2013	11	0	0	0	8	0	0	0	19

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Juillet 2014	32	0	0	0	65	0	s.o.	s.o.	97
Juillet 2013	52	0	0	0	73	20	s.o.	s.o.	145
Mission DM									
Juillet 2014	18	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Juillet 2013	27	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Réserves Indiennes									
Juillet 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Juillet 2014	50	0	0	0	65	0	s.o.	s.o.	115
Juillet 2013	79	1	0	0	73	20	s.o.	s.o.	173
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Juillet 2014	7	0	0	0	14	0	s.o.	s.o.	21
Juillet 2013	11	0	0	0	2	3	s.o.	s.o.	16
Mission DM									
Juillet 2014	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Juillet 2013	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Réserves Indiennes									
Juillet 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2013	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Juillet 2014	11	0	0	0	14	0	s.o.	s.o.	25
Juillet 2013	17	0	0	0	2	3	s.o.	s.o.	22

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission
2004 - 2013**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-14,3	-100,0	s.o.	s.o.	3,4	**	114,3	**	101,9
2012	217	2	0	0	88	31	7	26	371
Variation en %	-19,0	0,0	s.o.	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	-23,5	-30,9
2011	268	2	0	1	135	87	10	34	537
Variation en %	-31,1	0,0	s.o.	-66,7	80,0	s.o.	100,0	-19,0	4,1
2010	389	2	0	3	75	0	5	42	516
Variation en %	59,4	s.o.	s.o.	0,0	**	-100,0	**	10,5	41,4
2009	244	0	0	3	23	56	1	38	365
Variation en %	-34,6	-100,0	s.o.	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	-9,5	-71,6
2008	373	2	0	27	147	694	0	42	1 285
Variation en %	-39,0	s.o.	s.o.	-18,2	32,4	**	s.o.	-64,1	18,1
2007	611	0	0	33	111	216	0	117	1 088
Variation en %	33,7	-100,0	s.o.	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	77,3	-9,9
2006	457	4	0	36	95	549	0	66	1 207
Variation en %	-18,2	100,0	s.o.	176,9	61,0	200,0	s.o.	-66,3	19,3
2005	559	2	0	13	59	183	0	196	1 012
Variation en %	-20,4	0,0	s.o.	-7,1	-13,2	**	s.o.	-18,7	-6,6
2004	702	2	0	14	68	56	0	241	1 083

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Juillet 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Variation en %
Abbotsford (ville)	12	15	0	0	19	0	2	8	33	23	43,5
Mission DM	14	3	0	0	0	0	0	0	14	3	466,7
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	26	18	0	0	19	0	2	8	47	26	80,8

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Abbotsford (ville)	60	71	0	0	19	71	162	253	241	395	-39,0
Mission DM	62	31	0	0	0	0	0	0	62	31	100,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	122	102	0	0	19	71	162	253	303	426	-28,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013
Abbotsford (ville)	19	0	0	0	0	0	2	8
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	19	0	0	0	0	0	2	8

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Abbotsford (ville)	19	71	0	0	146	0	16	253
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	19	71	0	0	146	0	16	253

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Juillet 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013
Abbotsford (ville)	11	13	19	0	3	10	33	23
Mission DM	10	2	0	0	4	1	14	3
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	21	15	19	0	7	11	47	26

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Abbotsford (ville)	58	69	165	71	18	255	241	395
Mission DM	51	30	0	0	11	1	62	31
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	109	99	165	71	29	256	303	426

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Apart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Apart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Juillet 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Variation en %
Abbotsford (ville)	8	4	0	0	4	8	103	0	115	12	**
Mission DM	3	7	0	0	0	0	0	0	3	7	-57,1
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	11	11	0	0	4	8	103	0	118	19	**

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Abbotsford (ville)	73	64	0	0	45	56	247	41	365	161	126,7
Mission DM	44	38	0	0	0	0	0	0	44	38	15,8
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	117	102	0	0	45	56	247	41	409	199	105,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013
Abbotsford (ville)	4	8	0	0	0	0	103	0
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	4	8	0	0	0	0	103	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Abbotsford (ville)	45	56	0	0	0	0	247	41
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	45	56	0	0	0	0	247	41

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Juillet 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013	Juillet 2014	Juillet 2013
Abbotsford (ville)	8	4	4	8	103	0	115	12
Mission DM	2	7	0	0	1	0	3	7
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	10	11	4	8	104	0	118	19

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Abbotsford (ville)	65	64	45	56	255	41	365	161
Mission DM	40	35	0	0	4	3	44	38
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	105	99	45	56	259	44	409	199

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne « Logements locatifs, Apart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Apart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logemen ts confond us	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Abbotsford (ville)													
Juillet 2014	0	0,0	2	28,6	3	42,9	1	14,3	1	14,3	7	--	--
Juillet 2013	0	0,0	1	9,1	5	45,5	4	36,4	1	9,1	11	649 900	652 555
Cumul 2014	1	1,4	13	17,6	38	51,4	7	9,5	15	20,3	74	613 400	646 858
Cumul 2013	7	7,3	24	25,0	41	42,7	16	16,7	8	8,3	96	608 400	613 205
Mission DM													
Juillet 2014	2	50,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Juillet 2013	1	16,7	5	83,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Cumul 2014	22	45,8	20	41,7	6	12,5	0	0,0	0	0,0	48	457 450	464 489
Cumul 2013	6	15,0	31	77,5	2	5,0	1	2,5	0	0,0	40	460 450	479 820
Réserves Indiennes													
Juillet 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Juillet 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Abbotsford-Mission RMR													
Juillet 2014	2	18,2	4	36,4	3	27,3	1	9,1	1	9,1	11	519 900	620 227
Juillet 2013	1	5,9	6	35,3	5	29,4	4	23,5	1	5,9	17	599 900	585 665
Cumul 2014	23	18,9	33	27,0	44	36,1	7	5,7	15	12,3	122	565 400	575 106
Cumul 2013	13	9,6	55	40,4	43	31,6	17	12,5	8	5,9	136	554 530	573 974

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés
Juillet 2014**

Sous-marché	Juillet 2014	Juillet 2013	Variation en %	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Abbotsford (ville)	--	652 555	s.o.	646 858	613 205	5,5
Mission DM	--	--	s.o.	464 489	479 820	-3,2
Réserves Indiennes	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	620 227	585 665	5,9	575 106	573 974	0,2

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
Juillet 2014

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes- nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$ en DD ¹)
2013	Janvier	576	-23,1	895	2 378	2 174	41,2	434 876	-7,4	458 261
	Février	867	-27,4	949	2 224	2 169	43,8	470 600	-6,7	472 525
	Mars	1 039	-21,3	1 002	2 439	2 117	47,3	483 157	1,8	479 609
	Avril	1 276	-6,4	988	2 665	2 117	46,7	495 670	-1,1	478 113
	Mai	1 292	-14,5	1 011	2 855	2 201	45,9	499 852	3,1	485 188
	Juin	1 258	-9,4	1 059	2 298	2 156	49,1	499 672	-0,8	480 580
	Juillet	1 382	3,8	1 114	2 455	2 134	52,2	500 668	4,4	494 272
	Août	1 209	20,1	1 190	2 104	2 237	53,2	482 006	-0,2	481 400
	Septembre	1 078	36,3	1 201	2 154	2 125	56,5	491 766	-0,7	490 222
	Octobre	1 183	20,2	1 188	1 993	2 024	58,7	488 209	2,5	494 046
	Novembre	920	9,5	1 121	1 523	2 309	48,5	519 967	17,6	540 560
	Décembre	815	35,4	1 177	876	2 201	53,5	485 956	6,0	497 623
2014	Janvier	729	26,6	1 143	2 376	2 252	50,8	491 415	13,0	519 788
	Février	1 044	20,4	1 134	2 351	2 275	49,8	524 435	11,4	519 394
	Mars	1 195	15,0	1 074	2 524	2 261	47,5	505 698	4,7	502 163
	Avril	1 396	9,4	1 196	2 877	2 242	53,3	504 550	1,8	492 513
	Mai	1 546	19,7	1 257	2 903	2 303	54,6	536 186	7,3	516 405
	Juin	1 598	27,0	1 236	2 677	2 324	53,2	516 798	3,4	500 110
	Juillet	1 526	10,4	1 221	2 377	2 155	56,7	503 722	0,6	498 766
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2013	3 826	-10,3		7 818			498 398	0,5	
	T2 2014	4 540	18,7		8 457			519 634	4,3	
	Cumul 2013	7 690	-13,2		17 314			488 855	-0,1	
	Cumul 2014	9 034	17,5		18 085			513 380	5,0	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier (ACI).

Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

¹Source: ACI (MLS®)

²Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques

Juillet 2014

		Taux d'intérêt			IPLN, C. B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2013	Janvier	595	3,00	5,24	96,1	117,1	93	7,2	68,4	817
	Février	595	3,00	5,24	96,1	118,3	93	7,1	68,1	816
	Mars	590	3,00	5,14	96,0	118,5	92	7,2	68,0	810
	Avril	590	3,00	5,14	96,0	117,2	92	7,8	68,1	798
	Mai	590	3,00	5,14	95,9	117,9	92	8,3	68,2	783
	Juin	590	3,14	5,14	95,7	117,6	93	8,3	69,3	780
	Juillet	590	3,14	5,14	95,9	117,9	94	8,1	69,3	770
	Août	601	3,14	5,34	95,6	118,0	95	7,9	69,8	773
	Septembre	601	3,14	5,34	95,6	118,1	95	7,8	69,5	780
	Octobre	601	3,14	5,34	95,4	117,7	95	7,9	69,7	798
	Novembre	601	3,14	5,34	95,2	117,4	94	7,5	69,0	801
	Décembre	601	3,14	5,34	95,1	117,0	94	7,9	69,1	801
2014	Janvier	595	3,14	5,24	95,0	117,1	92	8,0	67,8	800
	Février	595	3,14	5,24	95,0	118,0	92	8,5	67,5	808
	Mars	581	3,14	4,99	94,9	118,6	91	8,2	66,9	811
	Avril	570	3,14	4,79	94,6	119,0	93	7,8	67,7	805
	Mai	570	3,14	4,79	94,4	119,7	93	7,5	67,6	800
	Juin	570	3,14	4,79	94,3	119,8	92	7,6	66,9	805
	Juillet	570	3,14	4,79		119,6	90	8,1	65,9	820
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation :
Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation :
Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter
ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :**
renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :**
renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'occupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un
emplacement centralisé

Accès rapide
et facile

Données à l'échelle
d'un quartier

schl.ca/portailimh